Österreichischer Haus- und Grundbesitzerbund
Kompetenz unter einem Dach

Presseinformation
Wien │ 16.7.2024

ÖHGB begrüßt Oberösterreichs „Nein“ zu Leerstandsabgaben

Utl**:** *Der oberösterreichische Landeshauptmann und dessen Stellvertreter stellen sich zu Recht gegen unüberlegte Schnellschüsse und betonen den Schutz des Eigentums.*

Wien (OTS) – Für ÖHGB-Präsident RA Dr. Martin Prunbauer zeigt die aus Oberösterreich veröffentlichte Nachricht, keine Steuern auf Leerstand einheben zu wollen, einen pragmatischen Zugang zu den umfassenden Konsequenzen einer solchen Maßnahme: „Oberösterreich setzt damit ein klares Zeichen, dass Eigentumsrechte respektiert werden und fundierte Überlegungen vor voreiligen Schnellschüssen stehen müssen."

Wie auch der ÖHGB immer wieder kritisierte, bestätigt nun auch Landeshauptmann Stelzer, dass die Auswirkungen einer Leerstandsabgabe derzeit mangels konkreter Daten nicht seriös beantwortet werden können. Einige andere Bundesländer haben im Zusammenhang mit der Besteuerung von Leerstand bereits zahlreiche negative Erfahrungen gemacht. Diese reichen etwa vom enormen administrativen Aufwand, der mit der Erfassung der Daten verbunden ist, bis zur Tatsache, dass es zu einem beträchtlichen Teil an verlässlichem Datenmaterial mangelt. „Abgesehen von einem enormen bürokratischen und finanziellen Aufwand ist bis heute nicht geklärt, wie man Leerstand erheben kann. Es gibt nicht einmal eine allgemein anerkannte Definition, was unter Leerstand zu verstehen ist,“ betont Prunbauer.

Mehr über den ÖHGB

Der Österreichische Haus- und Grundbesitzerbund (ÖHGB, www.oehgb.at) ist die größte freiwillige Interessenvertretung österreichischer Haus-, Grund- und Wohnungseigentümer. Die Hauptaufgabe des ÖHGB besteht im Schutz und in der Förderung des Privateigentums sowie der Wahrnehmung der gemeinsamen Interessen der privaten ImmobilienbesitzerInnen. Die ca. 30.000 Mitglieder teilen sich auf die neun Landesverbände auf, die ihren Mitgliedern mit fundierten Rechts-, Steuer-, Versicherungs-, Bau- bzw. Finanzierungsberatungen und weiteren, umfangreichen Informations- und Serviceleistungen, zur Seite stehen. Darüber hinaus betreiben der ÖHGB und dessen Landesverbände im Interesse der Mitglieder aktive Standespolitik in der Interessenvertretung auf allen Ebenen.

Rückfragen & Kontakt:

Österreichischer Haus- und Grundbesitzerbund
Dr. Marie-Theres Ehrendorff
Pressesprecherin
Tel.: +43 676 3239 645
marie-theres.ehrendorff@oehgb.at